

364 000 €

77 m²

3 pièces

Saint-Raphaël



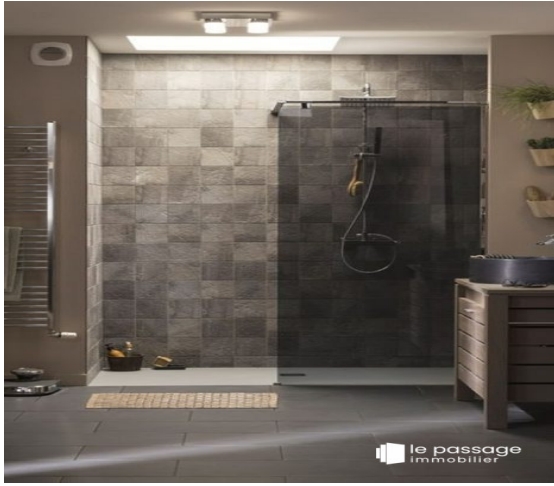
Type d'appartement	T3
Surface	77.31 m ²
Surface au sol	0.00 m ²
Séjour	40 m ²
Terrasse	15 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	3
Epoque, année	2020
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique Collectif
Exposition	Sud
Stationnement int.	2
Taxe foncière	/an
Charges	/mois

Référence VA12864, Mandat N°16289 Dans un cadre Chaleureux d'exception a proximité de toutes les commodités , je vous présente ce magnifique appartement situé au 3 ème étage, avec un séjour ouvert de 39,91 m² donnant sur cuisine, 2 chambres spacieuses, une salle de bain, toilette indépendant. FRAIS DE NOTAIRE REDUITS A 2,5% ET PRÊT A TAUX 0% POSSIBLE pour cet appartement répondant au normes et labels de qualité NF HQE RT2012 (Aux dernières normes en termes d'isolation, de sécurité et d'économie d'énergie). FAIBLES CHARGES ! D'autres disponibilités dans la résidence. AUCUN TRAVAUX A PRÉVOIR ! Photos de synthèse non contractuelles, exemple d'aménagement.

Mandat N° 16289. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://lepassage.immo/honoraires>



Le Passage
16 rue Béranger
75003 Paris
www.lepassage.immo
contact@lepassage.immo
01 48 87 66 00



Consommations énergétiques

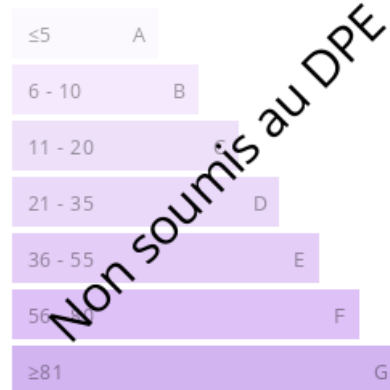
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)